

Przedmiar docieplenie ściany frontowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Powstańców Śląskich 9 w Będzinie.

L.p.	Zakres rzeczowy robót	Przedmiar	Cena jednostkowa	Razem cena netto	Cena brutto
I.	Rusztowania i roboty przygotowawcze.				
1.	Ostony okien folią polietylenową	141,24 m ²			
2.	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m	518,90 m ²			
3.	Czas pracy rusztowań grupy 1				
II.	Przygotowanie powierzchni ścian.				
1.	Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5m ² na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej – przyjęto 5% powierzchni	20,79 m ²			
2.	Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi	1.00 m ³			
3.	Utylizacja gruzu	1.00 m ³			
III.	Docieplenie ścian i ościeży styropianem EPS 70-040				
1.	Docieplenie ścian budynków płytami styrop. EPS 70-040 gr.14cm metodą „lekka-mokra” przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowej gr. 1,5mm	316,60 m ²			
2.	Docieplenie ościeży o szer. do 30cm płytami styrop. EPS 70-040 gr. 2 cm metodą „lekka-mokra” przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowej gr. 1,5mm	33,37 m ²			

L.p.	Zakres rzeczowy robót	Przedmiar	Cena jednostkowa	Razem cena netto	Cena brutto
IV.	Inne roboty niezbędne do wykonania docieplenia budynku.				
1.	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	236,16 mb			
2.	Montaż profili dylatacyjnych	15,00 mb			
V.	Wymiana parapetów				
1.	Rozbiórka parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	24,22 m ²			
2.	Wyrównanie klejem i zaprawą podłoża pod parapet	29,06 m ²			
3.	Uszczelnienie pustek pod oknami pianą niskoprężną	96,88 mb			
4.	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25cm – parapety montowane na pianie niskoprężnej	38,75m ²			
5.	Uszczelnienie parapetów silikonem	96,88 mb			
VI.	Wymiana rur spustowych.				
1.	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	33,00 mb			
2.	Rury spustowe z blachy ocynkowanej okrągłe śr. 15cm	33,00 mb			
3.	Montaż kolan z blachy ocynkowanej śr. 15cm	12 szt.			

L.p.	Zakres rzeczowy robót	Przedmiar	Cena jednostkowa	Razem cena netto	Cena brutto
VII.	Tynki na ścianach nieocieplonych.				
1.	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą „lekka-mokra” – oczyszczenie i zmycie ścian	10,50 m ²			
2.	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą „lekka-mokra” – jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym	10,50 m ²			
3.	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą „lekka-mokra”	10,50 m ²			
4.	Wyprawa elewacyjna silikonowa gr. 1,5mm wykonywana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i pow. poziomych	10,50 m ²			
VIII.	Wymiana obróbek blacharskich daszków nad wejściami do klatek schodowych.				
1.	Rozbiórka obróbek blach. na daszkach nad wejściami z blachy nie nadającej się do użytku	2,67 m ²			
2.	Wykonanie nowych obróbek blacharskich na daszkach nad wejściami	2,67 m ²			
3.	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych	7,10 m ²			
4.	Jednokrotne pokrycie papą termozgrzewalną daszków wejściowych	7,10 m ²			

L.p.	Zakres rzeczowy robót	Przedmiar	Cena jednostkowa	Razem cena netto	Cena brutto
IX.	Remont instalacji odgromowej.				
1.	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych ze ścian z cegły	8 szt			
2.	Montaż konsolek pod rury winidurowe w ciągach wielokrotnych - przykręcenie do kołków kotwiących w podłożu z cegły	30,00 mb			
3.	Rury winidurowe o śr. do 28mm układane na tynku na gotowych uchwytach	30,00 mb			
4.	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z linki \varnothing 8 w ciągach pionowych na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach	30,00 mb			
5.	Wymiana złączy instalacji odgromowych kontrolnych o połączeniu pręt - płaskownik	1 szt			
6.	Wymiana złączy instalacji odgromowych przykręcanych do rynny na dachu	1 szt			
7.	Mechaniczne wykucie dwóch otworów i osadzenie kołków rozporowych plastikowych w podłożu ceglany - pod kontrolne skrzynki odgromów.	1 aparat			
8.	Przykręcenie do gotowego podłoża z częściowym rozebraniem i złożeniem skrzynek kontrolnych odgromów 2 otworami mocującymi	1 szt			

L.p.	Zakres rzeczowy robót	Przedmiar	Cena jednostkowa	Razem cena netto	Cena brutto
X.	Naprawa uszkodzonego przez ptaki ocieplenia budynku.				
1.	Podcięcie okładziny styropianowej i tynku na elewacji wzdłuż istniejących uszkodzeń	6,00 m ²			
2.	Docieplenie ścian budynków płytami styrop. EPS 70-040 gr.14cm metodą „lekka-mokra” przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowej gr. 1,5mm· - przycinanie i dopasowanie elementów styropianowych, szlifowanie i szpachlowanie do wyrównania powierzchni z istniejącym tynkiem, wykonanie wyprawy tynkarskiej. Współczynnik za utrudnienie x 2.	6,00 m ²			
3.	Malowanie elewacji farbami – malowanie farbą silikonową 2-krotnie pasa tynku cienkowarstwowego do 30 cm, skoloryzowanie z istniejącą elewacją	4,45 m ²			
	RAZEM KOSZT ROBÓT				