

OPIS TECHNICZNY WYKONANIA ROBÓT:

Docieplenie ściany budynku metodą lekko mokrą wykonać przy zastosowaniu systemu o parametrach nie gorszych niż systemy STO, DRYWIT, BAUMIT, BOLIX.

1. Remont podłoża pod warstwę izolacyjną.

- 1.1. Podłoże powinno być nośne, suche, równe, oczyszczone z powłok antyadhezyjnych (jak np. brud, kurz, pył, tłuste zabrudzenia i bitumy) oraz wolne od agresji biologicznej i chemicznej.
- 1.2. Warstwy podłoża o słabej przyczepności (np. słabe tynki, odspojone powłoki malarskie, niezwiązane cząstki muru) należy usunąć.
- 1.3. Nierówności i ubytki podłoża (rzędu 5 do 15 mm) należy odpowiednio wcześniej wyrównać zaprawą wyrównawczą – murarską.
- 1.4. Powłoki słabo związane z podłożem (np. odparzone tynki) należy usunąć i uzupełnić odpowiednią zaprawą tynkarską.
- 1.5. Podłoże chłonne zagruntować preparatem gruntującym.
- 1.6. Przed przystąpieniem do przyklejenia płyt styropianowych na słabych podłożach należy wykonać próbę przyczepności.

2. Montaż płyt styropianowych do podłoża – warstwa izolacyjna.

- 2.1. Przed przystąpieniem do montażu styropianu należy zdemontować obróbki blacharskie oraz rury spustowe – zapewniając jednocześnie alternatywne odprowadzenie wód opadowych.
- 2.2. Przed realizacją mocowania mechanicznego ocieplenia do podłoża należy sprawdzić siłę wyrwającą łączniki z podłoża (wg zasad określonych w świadectwach i aprobatkach technicznych ITB).
- 2.3. Sposób klejenia płyt styropianowych do podłoża (miejsce i ilość nakładania zaprawy klejącej) wg zaleceń producenta systemu.
- 2.4. Płyty styropianowe użyte do izolacji o parametrach min.: EPS EN 13163, T2-L2-W2-S1-P3-BS100-DS(N)2-DS.(70,-)2-TR100.
- 2.5. Do mocowania styropianu należy użyć systemowej zaprawy klejącej.
- 2.6. Klejenie metodą obwodowo-punktową (powierzchnia klejenia min. 40% powierzchni płyty izolacyjnej). Płyty kleić w układzie poziomym z mijankowym układem spoin.
- 2.7. W przypadku wystąpienia szczelin pomiędzy płytami styropianu (większych niż 2 mm) należy wypełnić styropianem na całej grubości warstwy termoizolacyjnej.
- 2.8. Należy stosować styropian samogasnący, sezonowany o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,040$ W/(mK), o grubości **14 cm**.
- 2.9. W linii cokołu należy zastosować listwę startową z blachy aluminiowej mocowaną do podłoża za pomocą kołków rozporowych $\varnothing 8$ mm.
- 2.10. Płyty styropianowe należy mocować do podłoża łącznikami mechanicznymi z styropianowymi zaślepkami. Należy stosować kołki plastikowe zakotwione w warstwie muru – min. 6 szt. na 1 m^2 .
- 2.11. W strefach obrzeża budynku (narożniki) – na odległości 1,5 m od naroża – należy zastosować 8 szt. Kołków plastikowych na 1 m^2 .
- 2.12. Po związaniu zaprawy klejącej oraz zamocowaniu mechanicznym należy całą zewnętrzną powierzchnię płyt styropianowych przeszlifować gruboziarnistym papierem ściernym do uzyskania równości i ciągłości powierzchni.

3. Warstwa zbrojona.

- 3.1. Zaprawa klejowo-szpachlowa zbrojona siatką. Siatka wklejona w zaprawę szpachlową na zakład 10cm)
- 3.2. Minimalna grubość warstwy szpachlowej 3,0 mm.
- 3.3. Wykonywanie warstwy zbrojonej należy rozpocząć po właściwym związaniu termoizolacji z podłożem, nie wcześniej niż 48 h od chwili przyklejenia płyt styropianowych.
- 3.4. Prace związane z wykonaniem warstwy zbrojonej należy wykonać przy stabilnej wilgotności

powietrza w temperaturze otoczenia od +5°C do +25°C na powierzchniach nienarażonych na bezpośrednią operację słońca i wiatru.

- 3.5. Nie należy wykonywać warstwy zbrojonej podczas opadów atmosferycznych i bezpośrednio po nich.
- 3.6. Warstwę zbrojoną wykonać z zaprawy klejącej oraz siatki z włókna szklanego.
- 3.7. Sąsiednie pasy siatki należy układać na zakład nie mniejszy niż 10 cm.
- 3.8. Naroża otworów okiennych i drzwiowych należy wzmocnić dodatkowymi pasami siatki zgodnie z zaleceniami producenta systemu.
- 3.9. Dodatkową warstwę siatki (podwójne zbrojenie) należy stosować do wysokości 2 m, powyżej cokołu w strefie listwy startowej,
- 3.10. Na wszystkich narożach wypukłych stosować listwy narożne z siatką z włókna szklanego.

4. Zewnętrzna wyprawa tynkarska.

- 4.1. Należy stosować wyprawę tynkarską sylikonową o fakturze typu „kasza” (uziarnienie 1 – 1,5 mm).
- 4.2. Kolorystykę elewacji do uzgodnienia z inwestorem
- 4.3. Przed ostatecznym wyborem kolorystyki należy wykonać próby każdego koloru na elewacji zacienionej i nasłonecznionej – do ostatecznej akceptacji przez Inwestora

5. Zalecenia

- 5.1. Do prac nakładania nowej warstwy ocieplenia po remoncie można przystąpić po sprawdzeniu i przygotowaniu ścian oraz zdjęciu obróbek blacharskich, rur spustowych i instalacji odgromowej.
- 5.2. W miejscach dylatacji konstrukcyjnych zamontować odpowiedni profil.
- 5.3. W ościeżach stosować izolację o grubości, co najmniej 2 cm.
- 5.4. Podokienniki powinny wystawać poza lico ocieplonej ściany nie mniej niż 4 cm i powinny być odpowiednio uszczelnione na styku z ociepleniem.
- 5.5. Parapety należy zamontować ze spadkiem zapewniającym odpływ wody (nie mniej niż 2%).
- 5.6. Należy zwrócić szczególną uwagę na pozostawienie prostych krawędzi przy narożach ścian oraz otworów drzwiowych i okiennych. Powierzchnię płyt należy dokładnie oczyścić z powstałego pyłu.
- 5.7. Do wysokości minimum 2,0 m od poziomu terenu zaleca się zastosować dwie warstwy siatki.
- 5.8. W miejscach połączeń nowej izolacji z stolarką drzwiową, okienną, obróbkami blacharskimi, dylatacjami należy zastosować uszczelnienie.
- 5.9. Obróbki blacharskie winny być wykonane po wykonaniu izolacji, a przed układaniem warstwy tynku, w sposób zapewniający we wszystkich fazach prac należytą ochronę powierzchni ściany przed wodami opadowymi i spływającymi.
- 5.10. Szczególnie istotnym jest bezzwłoczne (po przyklejeniu warstwy izolacyjnej) wykonywanie blacharki atyk, gzymsów i tym podobnych elementów poziomych, do których dochodzi ocieplenie.
- 5.11. Roboty blacharskie winny być tak wykonane, aby ewentualne ruchy blachy spowodowane wiatrem i naprężeniami termicznymi nie przenosiły się na tynk i warstwę zbrojącą.
- 5.12. Niedopuszczalne jest pozostawienie pod obróbkami blacharskimi nieobrobionego klejem i siatką materiału izolacyjnego.
- 5.13. Przy ocieplaniu otworów okiennych i drzwiowych oraz frontów płyt balkonowych w montażu należy uwzględnić zastosowanie listew narożnych z kapinosami.
- 5.14. Blacharka winna być montowana w taki sposób, aby kapinos parapetu z blachy był oddalony od docelowej powierzchni elewacji nie mniej niż 4 cm.
- 5.15. Kolorystykę elewacji wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami i paletą kolorów zgodną z proponowanym systemem.
- 5.16. Przed ostatecznym wyborem kolorystyki należy wykonać próbę każdego koloru na elewacji zacienionej i nasłonecznionej – do ostatecznej akceptacji przez Inwestora.