

## **Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Będzinie ogłasza konkurs na stanowisko:**

### **Inspektor nadzoru robót budowlanych**

#### **Wymagane kwalifikacje i preferencje:**

- wykształcenie średnie techniczne lub wyższe - budowlane;
- uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- przynależność do właściwej miejscowo izby inżynierów budownictwa;
- minimum 5 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- doświadczenie w zakresie inwestycji oraz remontów w budownictwie mieszkaniowym wielorodzinnym;
- znajomość zasad kosztorysowania;
- umiejętność organizacji pracy i koncentracji na priorytetach oraz egzekwowaniu zadań;
- praktyczna znajomość ustaw: prawo budowlane; o ochronie przyrody; prawo spółdzielcze; o spółdzielniach mieszkaniowych; o własności lokali oraz procedur związanych z inwestycjami budowlanymi;
- dobra znajomość pakietu MS Office;
- umiejętność pracy w zespole;
- posiadanie prawa jazdy kat. B wraz z możliwością wykorzystania samochodu prywatnego do celów służbowych,

#### **Zakres obowiązków**

- pełnienie czynności inspektora nadzoru nad prowadzonymi robotami budowlanymi w czasie realizacji zleceń, umów i inwestycji oraz prowadzenie obowiązującej w tym zakresie dokumentacji;
- nadzorowanie prac budowlanych realizowanych przez podmioty zewnętrzne
- nadzór nad przestrzeganiem technologii i jakości robót, przepisów bhp, przeciwpożarowych, bezpiecznych metod pracy;
- nadzór nad utrzymywaniem obiektów budowlanych w ciągłej sprawności technicznej;
- planowanie oraz nadzorowanie przeglądów technicznych budynków i budowli - zgodnie z zapisami prawa budowlanego oraz sporządzanie obowiązujących w tym zakresie protokołów oraz niezbędnej dokumentacji;
- dokonywanie ocen technicznych budynków,
- weryfikacja i opiniowanie dokumentacji budowlanej, wykonawczej i powykonawczej
- sporządzanie kosztorysów inwestorskich i SIWZ;
- sprawdzanie i weryfikacja kosztorysów ofertowych, powykonawczych;
- udział w przygotowywaniu, realizacji i rozliczaniu inwestycji, w postępowaniach przetargowych i komisjach technicznych;
- wybór wykonawców do realizowanych zadań remontowych;
- stosowanie procedur jakościowych.

#### **Oferujemy:**

- zatrudnienie na pełny etat z pierwszą umową na okres próbny 3 miesiące;
- stabilność zatrudnienia.

Osoby zainteresowane osoby prosimy o przesłanie CV w terminie do dnia 30.05.2018 r. wraz z klauzulą o ochronie danych osobowych oraz z dopiskiem – „rekrutacja na stanowisko inspektora nadzoru robót budowlanych” na adres [biuro@smwspolnota.pl](mailto:biuro@smwspolnota.pl) bądź złożenie w siedzibie SM „Wspólnota” przy ul. Zwycięstwa 12 w Będzinie.

Uprzejmie informujemy, że skontaktujemy się z wybranymi kandydatami.

**Prosimy o dopisanie poniższej klauzuli:**

„Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w mojej ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji prowadzonego przez SM "Wspólnota" z siedzibą w Będzinie, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 922)”.

Informujemy, że Administratorem danych jest SM "Wspólnota" z siedzibą w Będzinie przy ul. Zwycięstwa 12. Dane zbierane są dla potrzeb rekrutacji. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych w zakresie określonym przepisami ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy oraz aktów wykonawczych jest obowiązkowe. Podanie dodatkowych danych osobowych jest dobrowolne.